सीएसआइआर-केन्द्रीय इलेक्ट्रॉनिकी अभियांत्रिकी अनुसंधान संस्थान,

पिलानी (राजस्थान)

स 3/11/85/2012-Cleaning   दिनांक 08.11.12

निविदा सूचना

विषय:- सीरी, पिलानी में सफाई कार्य

सीरी संस्थान मे सफाई कार्य जिसकी अनुमानित लागत ₹ 9.50 लाख है सम्पन्न करने हेतु अनुभवी ठेकेदार जो कि संविदा (श्रम-विनियम एंव उन्मूलन अधिनियम, 1970 के तहत वैध पंजीकृत लाईसेंस धारी हो) से मुहरबंद निविदायें आंमत्रित की जाती हैं । निविदा प्रपत्र दिनांक 14.11.12 से 26.11.2012 तक ₹ 200/- का DD निदेशक,सीरी के नाम से जमा करवाने के बाद अनुभाग अधिकारी ई-।।। से प्राप्त किये जा सकते हैं तथा संलग्न Annexure-1 पर ही कार्य करने की दरें दी जानी आवश्यक है। इच्छुक निविदादाता दिनांक 27.11.12 को 3.00 बजे तक प्रशासनिक अधिकारी के कार्यालय मे अपने निविदा प्रपत्र को हस्ताक्षर सहित सील बन्द लिफाफे में जमा करवा सकते हैं । इसके बाद प्राप्त हुई निविदाओं पर विचार नहीं किया जायेगा। **लिफाफे पर कार्य का नाम, निविदा खोलने की तिथि एवं समय (बडे अक्षरों मे) अवश्य लिखें।** हस्ताक्षर युक्त निविदाँये उसी दिन सांय 3.30 बजे खोली जायेंगी । यदि कोई निविदादाता निविदा खोलने के समय उपस्थित होना चाहे तो संस्थान को कोई आपत्ति नहीं है। निविदाकर्मी यह ध्यान रखें कि इंटरनेट से डाउनलोडेड टेंडर फार्म स्वीकार नहीं होंगे।

पात्रताः

निविदादाता सरकारी विभागों / केन्द्रीय लोक निर्माण विभागों /सार्वजनिक प्रतिष्ठानों अथवा CSIR प्रयोगशालाओं में इस प्रकार का एक वर्ष का कार्य (जिसमे न्यूनतम 10 कामगार लगाये गये हों) करने का अनुभव रखता हो । निविदादाता को इस संबंध में निम्नलिखित प्रमाण पत्रों की प्रति निविदा के साथ अवश्य संलग्न करनी होगी अन्यथा निविदा रद्द कर दी जायगी :-

1. PAN/TAN No. की प्रतिलिपि
2. अनुभव प्रमाण पत्र
3. सेवा कर पंजीकरण प्रमाण पत्र
4. श्रम विनियम एंव उन्मूलन अधिनियम, 1970 CL(R&A)ACT, 1970 के तहत वैध पंजीकृत लाइसेंस का प्रमाण पत्र
5. कर्मचारी भविष्य निधी प्रमाण पत्र
6. ₹ 20,000/- का बैंक डाफ्ट (EMD) की राशि।

कार्य का विवरण:

अ

1. संस्थान के कमरों, प्रयोगशालाओं, शौचालयों तथा संस्थान परिसर को जोड़ने वाली समस्त सडकों और संस्थान परिसर की सफाई करना, केन्द्रीय भण्डार के पीछे स्थित गैरेज की सफाई, संस्थान परिसर के आगे व पीछे के स्थान की सफाई, जनरेटिंग रोड की सफाई।

    (i) संस्थान परिसर का क्षेत्र 5000 वर्ग मीटर (लगभग)

    (ii) कॉलोनी में स्थित संस्थापनों का एवं होस्टल का क्षेत्र 26900 वर्ग मीटर (अनुमानित)

2. संस्थान कॉलोनी परिसर में स्थित विभिन्न संस्थापनों जैसे पावर हाउस,पानी की टंकियाँ / पंप, अतिथि गृह, आरोग्य निकेतन (डिस्पेन्सरी), जल पूर्ति टैंक, सम्पदा कार्यालय, ओपन एयर थियेटर, आक्सीडेशन पौंड, हाईड्रोजन संयंत्र, सामूदायिक केन्द्र, भटनागर व ठक्करहाल, आर.ओ. प्लांट एवं गाँधी हाल तथा उनको जोड़ने वाली समस्त सड़कों की सफाई करना।
3. संस्थान परिसर एवं कॉलोनी में स्थित विभिन्न संस्थापनों के परिसर से कूड़े-कचरे को संस्थान की ट्रैक्टर ट्रॉली द्वारा उठाकर कॉलोनी मे मंदिर के पास वाले गड़ढे में डालकर प्रतिदिन जलाना।
4. सीरी परिसर में यदि कोई जानवर या पक्षी मर जाता है तो उसे उठाकर जगंल मे दूर ले जाकर चार फुट गहरा गड़ढा खोद कर दफनाना ।
5. उपरलिखित कार्य संस्थान के सुरक्षा अधिकारी के देख-रेख में होंगे।

ब.

उपरोक्त के अलावा संस्थान में निम्नलिखित नवनिर्मित भवनों के कार्य भी शामिल होंगे

1. संस्थान में नवनिर्मित MWT प्रयोगशाला की सफाई, जिसका क्षेत्रफल (लगभग) 2000 वर्ग मीटर है ।
2. 04 नवनिर्मित मूत्रालय/शौचालय की सफाई ।
3. नवनिर्मित H Type hostel के कम्पाउन्ड की सफाई ।
4. ए-सीएसआईआर के लिए नवनिर्मित कक्षा भवन ।
5. केन्द्रीय भण्डार के पीछे रास्ते में पडे मलबे एवं बेकार पड़ी वस्तुओं/कबाड़ों को जंकयार्ड में भिजवाने की व्यवस्था करना ।
6. उपरोक्त कार्यों के अलावा संस्थान परिसर एवम् उसके आस पास तथा संस्थान के भीतर की गैलरियों में बेकार पड़े फर्नीचरों आदि को गैलरी से हटाना तथा उन्हे स्टोर में भिजवाने में सहयोग करना ।

<u>कार्य की शर्तें</u>

1 कूड़ा कचरा सडकों के किनारे तथा कूड़ेदानों मे नहीं जलाया जायेगा।

2 ठेकेदार को ₹ 20,000/- की राशि बतौर बयाना (EMD) राशि डिमान्ड ड्राफ्ट निदेशक, सीरी पिलानी के नाम से बनवाकर निविदा के साथ लगाना अनिवार्य है। कार्यादेश प्राप्त हो जाने पर यदि ठेकेदार 10 दिनों के अन्दर कार्य शुरू नहीं करता है, तो EMD जब्त कर ली जायेगी।

3 सफाई कार्य की अवधि एक वर्ष तक होगी पंरतु इस अवधि में यदि कार्य संतोषजनक नहीं पाया गया तो उसका ठेका निरस्त किया जा सकता है।

4 सफाई हेतु मजदूर एवं जरूरत के सभी औजारों की व्यवस्था स्वंय ठेकेदार को करनी होगी।

5 निदेशक, सीरी को ठेके के कार्यक्षेत्र के किसी भी भाग को अथवा पूर्ण ठेके को किसी भी समय रद्द करने का अधिकार होगा।

6 ठेकेदार की कोई भी शर्तें मान्य नहीं होंगी। ठेके पर लगाये जाने वाले कर्मचारी ठेकेदार के नियंत्रण व देख-रेख में रहेंगे और उसे ठेकेदार द्वारा मजदूरी का भुगतान किया जायेगा। साथ-साथ श्रम नियमों व अन्य संवैधानिक प्रावधानों के अर्न्तगत जैसे EPF,ESI, Service Tax तथा Work man Compensation Act जैसे अन्य देन-दारियाँ भी ठेकेदार द्वारा देय होंगी।

7 निविदा का हर पृष्ठ निविदादाता द्वारा दिनांक सहित हस्ताक्षरित होना चाहिये तथा अंत मे कुल पृष्ठों की संख्या उल्लेखित होनी चाहिये और उस पर सीरी पिलानी मे जमा की हुई बयाना (EMD) धनराशि का D.D. नम्बर व तारीख भी अंकित होनी चाहिये।

8 निविदाओं को पूर्ण या आंशिक तौर पर स्वीकार अथवा रद्द करने का पूर्ण अधिकार निदेशक, सीरी के पास सुरक्षित होगा।

9 भुगतान कार्य के आधार पर प्रतिमाह बिल प्राप्त होने पर किया जायेगा तथा कार्य संतोषजनक नहीं करने पर भुगतान में कटौती का अधिकार प्रशासनिक अधिकारी व सुरक्षा अधिकारी के पास सुरक्षित रहेगा।

10 ठेकेदार को एक रजिस्टर रखना होगा। जिसमे वह दैनिक कार्य का लेखा जोखा रखेगा एवं साथ ही उसे दैनिक कार्य का सत्यापन सुरक्षा अधिकारी द्वारा करवाना होगा। माह के अन्त मे उसे बिल के साथ-साथ इस रजिस्टर को भी प्रस्तुत करना होगा।

11 ठेकेदार द्वारा नियुक्त कर्मचारी ठेकेदार के अधीन ही माने जायेगें और उनमें से किसी भी व्यक्ति को सीरी अथवा सी.एस.आई.आर. मे किसी भी पद पर नियुक्ति का दावा करने का अधिकार नहीं होगा।

12 ठेकेदार का यह दायित्व होगा कि ठेका समाप्त होने पर अपने द्वारा नियुक्त किये गये सभी व्यक्तियों को कार्य से मुक्त कर दे तथा यह सुनिश्चित करे कि उसका कोई भी कर्मचारी सीरी / सी.एस.आई.आर. को किसी भी प्रकार का नुकसान न करे अथवा समस्या पैदा न करे तथा संस्थान की प्रतिष्ठा को नुकसान न पहुँचाये।

13 ठेकेदार को कार्य आबंटन होने पर कार्यादेश दिया जायेगा। ठेकेदार को कार्यादेश मिलने के सात दिनों के अन्दर ₹ 100/- मूल्य के स्टांप पेपर पर करार नामे पर हस्ताक्षर कर कार्यालय को सुर्पद करना होगा।

14 कुल कार्य दिवस सप्ताह मे 6(छः) दिन होंगे । इस सम्बन्ध में कार्य की शर्तें तथा विवरण आदि अनुभाग अधिकारी ई-।।। से प्राप्त की जा सकती है।

15 अधूरी / सर्शत निविदाओं को रद्द माना जायेगा ।

16 निविदादाता प्रत्येक सफाई कर्मचारी के भविष्य निधि खाता संख्या (EPF) के भुगतान को दर्शाती हुई रसीद की प्रतिलिपी (प्रथम माह को छोड़ कर अगले माह से) लगायेगा । यदि इस प्रमाण पत्र की सत्यापित प्रति नहीं लगाई जायेगी तो उसका भुगतान रोक लिया जायेगा ।

17 निविदादाता यदि सेवा कर (Service Tax) के दायरे में आता है तो उसे सेवा कर चुकाये जाने संबंधी रसीद अपने बिलों में संलग्न करना होगा, ताकि इसकी प्रतिपूर्ति की जा सके ।

18 निविदा प्रपत्र ₹ 200/- का डी.डी. निदेशक, सीरी के नाम से जमा करवाने के बाद, अनुभाग अधिकारी ई III से प्राप्त किये जा सकते है । तथा इसी निविदा प्रपत्र के साथ संलग्न Annexure-1 पर ही कार्य करने की दरें दी जानी आवश्यक है । निर्धारित तिथियों के बाद प्राप्त हुई निविदाओं पर विचार नही किया जायेगा । लिफाफे पर निविदा खुलने की तिथि, समय एवं कार्य का नाम (बडे अक्षरों में) अवश्य लिखें ।

अनुभाग अधिकारी

प्रतिलिपी-

1. नगरपालिका विद्या विहार, पिलानी
2. नगरपालिका, पिलानी
3. नगरपालिका, झुँझुँनू
4. रजिस्ट्रार, बी.आई.टी.एस., पिलानी
5. निदशक बी.टी.टी.आई. पिलानी
6. बिरला सार्वजनिक अस्पताल, पिलानी
7. महादेव सिंधी नेत्र अस्पताल, पिलानी
8. सूचना पटट् , सीरी पिलानी
9. सीरी वेबसाइट (डाउनलोड किये जाने के लिए नहीं है केवल सूचना हेतु है)

Annexure-1

उपयुक्त समस्त कार्यों के लिये निम्नलिखित दरें होंगी-

1. लगाये गये मजदूरों की संख्या 13 (तेरह)
2. न्यूनतम मजदूरी-(Government of India Ministry of Labour & Employment No. 1/6(7)/2002-LS-II date 16.03.2012 के अनुसार)
   अकुशल कामगार प्रति व्यक्ति की दर ....
3. ई पी एफ की दर (13.61%) ....कुल ....
4. सेवा कर की दर (12.36%) .... कुल ....
5. अधिभारः-(ठेकेदार का लाभ) ....

कुल रूपये-......................................

अग्रिम धनराशि ₹ 20,000/- की रसीद संख्याः........................दिनांक.............................
ठेकेदार को देय राशि से नियमानुसार आयकर की कटौती की जायेगी।

निविदादाता के हस्ताक्षर ....
निविदादाता का नाम ....
पता ....
....
मोबाईल न.

नोट:-

1. बिन्दु 2 पर VDA (Variable dearness allowance) भी देय है ।
2. ठेकेदार का लाभ बिन्दु 1 व 2 पर ही लागू माना जाएगा ।