केन्द्रीय इलेक्ट्रॉनिकी अभियांत्रिकी अनुसंधान संस्थान, पिलानी, (राज)

NO.HORT/PWC/2007-2008 दिनांक 02.11.07

सीरी,पिलानी, में बागवानी कार्यो के लिये निविदा सूचना

बागवानी कार्यों जैसे हेज, लॉन, वृक्षारोपण, फूलों की क्यारियों, गमलों में पौधे लगाने तथा इनके रख रखाव में दक्ष एवं अनुभवी ठेकेदारों (जो कि संविदा श्रम-विनियम एवं उन्मूलन अधिनियम 1970 के तहत वैध पंजीकृत लाइसेंस धारी हो) से मुहरबन्द निविदाऐं आमंत्रित की जाती हैं। निविदाओं के साथ निम्नलिखित प्रमाण प्रत्रों की सत्यापित प्रतिलिपी अवश्य संलग्न करें अन्यथा निविदा रदद् कर दी जायेगी।

(i) PAN/TAN No.की प्रति

(ii) अनुभव प्रमाण पत्र

(iii) सेवा कर पंजिकरण प्रमाण पत्र

(iv) कर्मचारी भविष्य निधी पंजीकरण प्रमाण प्रत्र

(v) बयाना राशि के रूप में निदेशक, सीरी, के पक्ष में स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर, पिलानी द्वारा जारी रू 5000/- का डिमांड ड्राफ्ट

(vi) कार्य श्रम विनियम एंव उन्मूलन अधिनियम 1970 CL(R&A)ACT 1970) के तहत वैध पंजीकृत लाइसैंस का प्रमाण पत्र

ठेके की शर्तो, कार्य विवरण व अनुमानित लागत एवंम अन्य प्रपत्रों सहित निविदा अनुभाग अधिकारी ई-III के कार्यालय से दिनांक 26.11.07 तक किसी भी कार्य दिवस पर प्रातः 10.00 बजे से सांय 5.00 बजे तक प्राप्त की जा सकती है।

हस्ताक्षरयुक्त निविदाँयें प्रत्येक कॉय दिवस में प्र०अ० के कार्यालय में दिंनाक 27.11.07 को सांय 3.00 बजे तक जमा कराई जा सकती है, जो कि उसी दिन सांय 3.30 बजे खोली जायेगी। यदि कोई निविदादाता निविदा खोलने के समय उपस्थित होना चाहे तो इस संस्थान को कोई आपत्ति नहीं हैं।

अनुभवः

सरकारी विभागों/केन्द्रीय लोक निमार्ण विभागों/सार्वजनिक प्रतिष्ठानों अथवा CSIR प्रयोगशालाओं में इस प्रकार का एक वर्ष का कार्य करने का अनुभव रखने वाले ठेकेदार आवेदन के पात्र होगें। (निविदादाता को इस संबध में प्रमाण स्वरूप आवश्यक प्रपत्र निविदा के साथ संलग्न करना होगा।

कार्य विवरण

ठेकेदार 8 वर्ष तक के लगभग 1550 पेड़ों, पौधों, झाडियों, बेलों, 8 वर्ष से अधिक आयु के लगभग 4800 पेड़ों, 4 एकड़ में फैले घास के मैदान, क्यारियों, रॉकरिज लगभग 3300 RFT हेज तथा 2500 गमलों में लगे पौधों तथा 35 एकड़ जमीन का रख रखाव एवं देख रेख करेंगे। समस्त बागवानी कार्य अनुभवी तथा 35 वर्ष से कम आयु के मालियों द्वारा करवाया जायेगा।

(I) (i) अनुमानित लागत CPWD-2002 के DSR के अघ्याय 0.2 लेबर के आधार पर उपर्युक्त कार्य को करने के लिए अनुमानित मजदूरी प्रति माह रु० 41,200/- (26 अथवा 27 दिन) होगी, जिसमें ठेकेदार का लाभ सम्मिलित नहीं हैं।

(ii) संस्थान का निदेशक उपर्युक्त कार्य की प्रगति की आकस्मिक जॉच करने के लिए स्वंय अथवा अधिकृत व्यक्ति को नियुक्त करने के लिय स्वंतत्र होगा।

(iii) संस्थान अथवा कॉलोनी परिसर की किसी भी चल अथवा अचल संपत्ति को किसी भी प्रकार के नुकसान की पूरी जिम्मेदारी ठेकेदार की होगी। यदि ठेके की अवधि में ठेकेदार अथवा उनके किसी कामगार द्वारा संस्थान/कॉलोनी का कोई नुकसान होता है, उसकी पूर्ति ठेकेदार करेगा।

(II)(i) यहाँ यह स्पष्ट किया जाता है कि उपर्युक्त कार्य को करने के लिय ठेकेदार द्वारा रखे गये कामगार तथा CSIR/CEERI के बीच किसी भी प्रकार से नियोक्ता एवम् कर्मचारी का संबध नहीं होगा।

(ii) यदि ठेकेदार ठीक ढ़ंग से अपने कार्य को पूरा नहीं करता है अथवा गैर कानूनी रूप से आपत्तिजनक व्यवहार करता है तो यह अनुबंध समाप्त कर दिया जाएगा।

(iii) यदि ठेकेदार का कोई कामगार कॉलोनी निवासी या अन्य किसी के साथ किसी प्रकार के झगड़े में शामिल होता है तो उस मामले को निपटाने की पूरी जिम्मेदारी ठेकेदार की होगी।

(iv) यदि CSIR/CEERI को उक्त झगड़े में पार्टी बनाया जाता है तो न्यायालय संबंधी परामर्श शुल्क एवं अन्य खर्चे ठेकेदार द्वारा देय होंगे।

(v) निविदा प्रपत्र स्थापना अनुभाग E-III से 26.11.07 तक किसी भी कार्य दिवस पर प्रातः 10.00 बजे से सांय 05.00 बजे तक निदेशक, सीरी, के पक्ष में स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर, पिलानी द्वारा जारी 200.00 रूपये का डिमांड ड्राफ्ट देकर प्राप्त किये जा सकते हैं। निविदा प्रपत्र भर कर दिनांक 27.11.07 को 3.00 बजे अपरान्ह् तक प्रशाससनिक अधिकारी के कार्यालय में जमा करवाया जा सकता है। प्राप्त निविदाएँ दिनांक 27.11.07 को 3.30 बजे खोली जायेंगी।

(vi) ठेकेदार को निविदा प्रपत्र के साथ बयाना राशि के रूप में निदेशक, सीरी, के पक्ष में स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर, पिलानी द्वारा जारी रू 5000.00 का डिमांड ड्राफ्ट जमा करवाना होगा।

अनुबंध का आरंभ एंवम अन्त

(III) (i) यह ठेका तत्काल प्रभाव से एक वर्ष के लिए लागू माना जायेगा। ठेके के दौरान दिये जाने वाली सेवाएँ सन्तोषजनक होने पर अनुबंध को आपसी सहमति के आधार पर तय की गई शर्तों परआगे बढाया जा सकेगा। यदि सेवाएँ संतोषजनक नहीं पायी गयी तो अनुबंध को किसी वक्त भी रदद् किया जा सकता है।

(ii) ठेकेदार का यह दायित्व होगा कि वह ठेका समाप्त होने पर अपने द्वारा नियुक्त किए गए सभी व्यक्तियों को कार्य से मुक्त कर दे तथा यह सुनिश्चित करें कि उसका कोई भी कर्मचारी सीरी/सीएसआइआर, को किसी भी प्रकार का नुकसान न करे अथवा कोई समस्या पैदा न करें, न हीं संस्थान की प्रतिष्ठा को कोई नुकसान पहुचाँए।

ठेके की अन्य शर्ते :-

(i) सामान्य औजार जैसे फावड़ा, दंताली,कसिया, खुरपी, हेज काटने की कैंची, इत्यादि की व्यवस्था ठेकेदार को स्वंय करनी होगी। हौज पाइप, उर्वरक, खाद, कीटनाशक,फफूंदनाशक, पौधे, बीज, लॉन मूवर (डीजल सहित) तथा जल छिड़काव प्रणाली जैसी मँहगी चीजों की आपूर्ति संस्थान द्वारा की जाएगी। परन्तु इनके खो जाने अथवा इनको होने वाले किसी नुकसान की भरपाई ठेकेदार से वसूल की जाएगी।

(ii) उपरोक्त बिंदु में उल्लेखित औजार जैसे खुरपी, हौज पाइप,लॉन मूवर आदि को होने वाले नुकसान की भरपाई ठेकेदार से की जायेगी।

(iii) बिलों का भुगतान मासिक आधार पर आनुपातिक रूप से किया जाएगा।

(iv) निदेशक,सीरी, को बिना कोई कारण बताए इस पूरी निविदा/इसके किसी अंश को निरस्त करने/अस्वीकार करने अथवा न्यूनतम निविदा को अस्वीकृत करने का अधिकार होगा।

(v) समस्त कार्य बागवानी विभाग के अनुदेशानुसार किया जाएगा।

(vi) शर्तों पर आधारित निविदा को स्वीकार नहीं किया जाएगा।

(vii) प्राप्त निविदा स्वीकार करने तथा कार्य आदेश जारी करने से 90 दिन तक वैध रहेगी परन्तु 90 दिन की अवधि के बाद आपसी सहमति से इनकी वैधता बढाई जा सकती है।

(viii) कार्य आदेश प्राप्त होने के 10 दिनों के अन्दर ठेकेदार को अपना कार्य आरम्भ करना होगा।

(ix) ठेकेदार दिए गए कार्य को करने के लिए कामगारों की तैनाती परिषद मुख्यालय के पत्र संख्या सीरी/121/94/95 दिनांक 8.01.1998 में दिये गए दिशानिर्देशों/के.लो.नि. विभाग, बागावानी निदेशालय के कार्यालय आदेश संख्या 12(6)/97-डीएज/डब्लयू/216-304 दिनांक 13.03.199 पर आधारित अनुदेशों के अनुसार करेगा। साथ ही वह अपने कामगारों की वेतन पंजिका तैयार करेगा तथा कार्यालय द्वारा माँगें जाने पर प्रस्तुत करेगा।

(x) बागवानी विभाग के प्रभारी से किसी कामगार के दुर्व्यवहार,अक्षमता,अनुपयुक्तता के संबंध में शिकायत मिलने पर ठेकेदार द्वारा संबधित कामगार को तुरन्त काम से हटा दिया जाएगा।

(xi) हटाए गए कामगार के स्थान पर कार्य करने के लिए ठेकेदार को किसी जिम्मेदार कामगार को कार्य पर लगाना होगा। यह कामगार भी बागवानी विभाग के प्रभारी के प्रति उत्तरदायी होगा।

(xii) ठेकेदार का यह प्रथम उत्तरदायित्व होगा कि वह तथा उनके द्वारा लगाए गए कामगार अथवा कामगार नियमित, समय के पाबंद एवं कार्य सतर्क रहेंगे तथा सीरी, परिसर को सुन्दर बनाने में आवश्यकता अनुसार कार्य करेगें।

(xiii) ठेकेदार पर CPWD 2002 केDSR में दिये गए नियम व विनियम लागू होंगे।

(xiv) निदेशक, सीरी, पिलानी को ठेके के कार्य क्षेत्र के किसी भी भाग अथवा समूचे ठेके को किसी भी समय रद्द करने का अधिकार होगा।

(xv) निविदाओं को पूर्ण या आंशिक तौर पर स्वीकार अथवा रद्द करने का अधिकार निदेशक,सीरी, पिलानी, के पास सुरक्षित होगा।

अनुभाग अधिकारी

प्रतिलिपि

(1) रजिस्ट्रार, BITS, पिलानी ।

(2) सहायक निदेशक, बीईटी, पिलानी ।

(3) विद्या विहार, नगर पालिका, पिलानी ।

(4) नगर पालिका, पिलानी ।

(5) अधिशासी अभियंता, लोक निमार्ण विभाग, झुंझुनूँ

(6) सीरी, सूचना पटट् ।

(7) सीरी वेबसाइट ।

(8) निदेशक,BTTI, पिलानी

(9) बिरला सार्वजनिक अस्पताल , पिलानी

(10) सहायक अभियंता,वाटर र्वकस, पिलानी

(11) महादेव सिंधी नेत्र अस्पताल, पिलानी

प्रशा०अधि०

केन्द्रीय इलेट्रॉनिकी अभियांत्रिकी अनुसंधान संस्थान,

पिलानी(राज)

Hort/PWC/2007-2008 दिनांक

निविदा प्रपत्र

लॉन, हैज, एजिंग्स, वृक्ष, फूलों की झाड़ियाँ, लताएँ, गमलों में लगे पौधों, रॉकरीज, फूलों की क्यारियाँ आदि जैसे बागवानी क्षेत्र में रख-रखाव का सरकारी विभागों/केन्द्रीय लोक निर्माण विभागों/राज्य सरकार के विभाग/सार्वजनिक प्रतिष्ठानों अथवा CSIR प्रयोशालाओं में इस प्रकार का एक वर्ष का कार्य करने का अनुभव रखने वाले ठेकेदारों से मुहरबंद निविदाएँ आमंत्रित की जाती हैं। विधिवत रूप से भरी हुई निविदाएँ दिनांक 30.10.07 सांय 3.00 बजे तक प्रशासनिक अधिकारी के कार्यालय में जमा करवाई जा सकती है तथा यह निविदाएँ इसी दिन सांय 3.30 बजे खोली जाएँगी। यदि कोई निविदादाता निविदा खोलने के समय उपस्थित होना चाहे तो इस संस्थान को कोइ आपत्ति नहीं है।

ठेकेदार के लाभ और उपरी खर्च के अतिरिक्त अर्द्दकुशल और कुशल प्रकृति के कार्यो की अनुमानित लागत 41200/- रूपये प्रति माह (26/27दिन के लिए) है। निविदादातओं को अपनी दरें निम्नलिखित अनुसूची में शब्दों और अंकों में स्पष्ट रूप से लिखनी होगी तथा इन्हें उपर दिए गए विवरणानुसार मूल रूप में ही जमा कराना होगा।

(क) अर्द्दकुशल प्रकृति का कार्य कामगारो को दी जाने वाली मजदूरी	क्षेत्रफल/संख्यां	निविदत श्रम लागत प्रतिमाह(26/27 दिन के लिए)
I. 8 वर्ष से अधिक आयु के वृक्षों का रख रखाव,उनकी सिचांई कंटाई छंटाई, पेडों के तने पर आवश्यकतानुसार 4से5 फुट की उँचाई तक चुना और हिरमिची(लाल रंग) पुताई करना, पुराने व सूखे पौधो को निकाल कर उनके स्थान पर नई पौध लगाना, कटी हुई लकडी संस्थान परिसर में लाना आदि सम्मिलित हैं।	4800 पेड़(लगभग)	

कुशल प्रकृति का कार्य कुशल कामगारों को दी जाने वाली मजदुरी	3300 RFT (लगभग)	रू.................. (शब्दों में रू..............
1. **एजिंग्स और हेज के रखरखाव :** एजिंग्स और हेज के रखरखाव में उनकी सिंचाई, नाली बनाना, हैजों की कटाई, छटाई, निराई गुढाई, नए पौध लगाना आदि सम्मिलिति है		
2. **लॉन और फूलों की क्यारियों का रखरखावः** इसमे लॉन की सिचांई, बुवाई, कटाई, जंगली पौधे निकालना, किनारों की कटाई, सफाई आदि तथा क्यारियॉ बनाना, बीज बोना, सिंचाई, खाद डालना, कीटनाशकों का प्रयोग, निराई, गुढाई, पौध लगाना मोरों से बचाव क्यारियों की सफाई आदि सम्मिलित हैं।	लॉन, क्यारियों औररॉकारीम का 4 एकड क्षेत्र	रू.................... (शब्दों में रू................ ....
3. **8 वर्ष की आयु तक के वृक्षों का रखरखावः** इस कार्य में वृक्षों फुलों की झाडियों, एवं लताओं को पानी देना, कटाई छटाई, गड्ढों की निराई, गुडाई, गडढे बनाकर पौध लगाना, वन क्षेत्र 4000 फुट लम्बी कच्ची नालियों तथा 12000 वर्ग फुट रास्तों/पथों की व्यवस्था और सफाई निगरानी आदि सम्मिलित हैं।	1550 वृक्ष,(लगभग) झाडियों व लताँए	रू.................... (रू शब्दों में.............. ....
4. **गमलों मे लगे पौधो का रख रखाव :** इस कार्य में गमलों को खाद व मिट्टी भरना, उनमेंबीज डालना व पौध लगाना,पानी देना, निराई, गुडाई,कटाई छटाई, उनकी साज संभाल और रंगाई, संस्थान के समारोहों के अवसर पर उनका प्रर्दशन आदि शामिल है।	2500गमलों(लगभग) मे वार्षिक एंव बहुवर्षीय पौधे	रू................. (शब्दों में रू..........

उपर्युक्त पाँच कार्यों के लिए निविदत्त, श्रम, लागत रूपये..
शब्दों में रूपये...
प्रति माह (26/27 दिनों के लिए) हैं।

(ख) निविदत्त, श्रम लागत पर ठेकेदार का लाभ और उपरी खर्च
रूपये (अंकों में)..
(शब्दों में रूपये...)
प्रति माह।

(ग) कुल निविदत्त लागत (क+ख) प्रतिमाह (26/27 दिन के लिए) अंकों में
रूपये...
(शब्दों में रूपये...)
प्रति माह (26/27 दिनों के लिए)

(ध) ईपीएफ 13.61% रूपये...
(ड़) सेवा कर 12.36% रूपये...

1. निविदा प्रपत्र आदि प्राप्त करने के लिए भुगतान की गई राशि 200रू० की धन राशि का डिमाण्ड ड्राफ्ट

.................................सं०..................................दिनांक.......................................

2. बयाना राशि डिमाण्ड डाफ्ट की रसीद सं०..........................तिथि....................................

धोषणा

मैने निविदा दस्तावेजों की प्रतियाँ जैसे निविदा, आमंत्रण सूचना, निविदा प्रपत्र आदि प्राप्त कर लिए हैं। मैने निविदा दस्तावेजों का सावधानी पूर्वक अध्ययन कर लिया है और में इनमें दी गई सभी शर्तों का पालन करूँगा ।

(ठेकेदार के हस्ताक्षर)
तिथि व पूरे पते सहित